



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U PAZINU
Pazin, Narodnog doma 2B

Broj: O-DO-18/2021
Pazin, 29. siječnja 2021.
BCK/BCK

OPĆINSKI SUD U PAZINU

Ovršna pravna stvar:
OVRHOVODITELJICA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija,
Porezna uprava, OIB 18683136487, zastupana po
Općinskom državnom odvjetništvu u Pazinu

OVRŠENIK: KRUŽNICA d.o.o. Pula, Mletačka 12 (ranije:
Štinjanska cesta 46), OIB:90754244446, zastupano
po Ivi Radiću, jedinom članu uprave, OIB:
34510910112

Radi: ovrhe

V.p.s. 54.474,51 kuna

PRIJEDLOG ZA OVRHU

na nekretnini radi naplate novčane tražbine

Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-119/2016 od 20. siječnja 2016. godine i rješenja istog suda posl. br. Z-2022/16 od 10. veljače 2016. godine upisano je založno pravo u korist Ministarstva financija-Porezne uprave na nekretnini oznake k.č. br. 5771/1 k.o. Roč radi osiguranja duga poreznog obveznika STUDIO SEDAM d.o.o. Pula u stečaju Divkovićeve 8/B, OIB: 05885855178 u iznosu od 146.095,91 kuna koji je u trenutku upisa bio vlasnikom navedene nekretnine, dok je sada u vlasništvu novog vlasnika, ovdje ovršenika: KRUŽNICA d.o.o. Pula, Mletačka 12 (ranije: Štinjanska cesta 46) OIB: 90754244446.

Sukladno čl. 84. Ovršnog zakona (Narodne novine br. (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, u daljnjem tekstu OZ-a) na temelju ovršnih isprava:

- JOPPD Obrazaca (Izvjješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja) za razdoblje od veljače do studenog 2015. STUDIO SEDAM d.o.o. Pula u stečaju, Divkovićeve 8/B, OIB: 05885855178 duuguje ovrhovoditeljici iznos od 48.614,72 kuna sa zateznom kamatom koja teče:

- na iznos od 1.395,32 kn od 16.02.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 7.610,44 kn od 16.03.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 4.792,04 kn od 15.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 7.582,64 kn od 15.05.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 5.893,61 kn od 15.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 5.893,61 kn od 10.07.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 5.893,47 kn od 17.08.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 4.352,71 kn od 15.09.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 2.382,95 kn od 15.10.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 2.817,93 kn od 16.11.2015. godine pa do isplate,

- *Dokaz: navedene ovršne isprave i tabelarni prikaz*

- Prijave turističke članarine za 2014. godinu (TZ Obrazac) za razdoblje od travnja do studenog 2015. godine, STUDIO SEDAM d.o.o. Pula u stečaju, Divkovićeve 8/B, OIB: 05885855178 duuguje ovrhovoditeljici iznos od 1.524,35 kuna sa zateznom kamatom koja teče:

- na iznos od 799,87 kn od 30.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 01.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 31.07.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 31.08.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.09.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 02.11.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.11.2015. godine pa do isplate,

- *Dokaz: navedena ovršna isprava i tabelarni prikaz*

- Prijave poreza na dobit za 2014. godinu (PD Obrazac) za razdoblje od travnja do listopada 2015. STUDIO SEDAM d.o.o. Pula u stečaju, Divkovićeve 8/B, OIB: 05885855178 duuguje ovrhovoditeljici iznos od 4.335,44 kuna sa zateznom kamatom koja teče:

- na iznos od 2.738,18 kn od 30.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 01.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 30.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 31.07.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 31.08.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 30.09.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 02.11.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 30.11.2015. godine pa do isplate,

- *Dokaz: navedena ovršna isprava i tabelarni prikaz*

II. Ovršenik je vlasnik nekretnine oznake k.č. br. 5771/1 upisane u zk. ul. br. 1908 k.o. Roč u 1/1 dijela.

Dokaz: - uvid u zemljišnoknjižni izvadak

III. STUDIO SEDAM d.o.o. Pula u stečaju, Divkovićeve 8/B, OIB: 05885855178 nije u roku za dobrovoljno ispunjenje izvršio obvezu, pa ovrhovoditeljica predlaže da sud na temelju odredaba Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) donese

RJEŠENJE O OVRSI

I/ Na temelju ovršnih isprava:

-JOPPD Obrazaca (Izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja) za razdoblje od veljače do studenog 2015.,
 -Prijave turističke članarine za 2014. godinu (TZ Obrazac) za razdoblje od travnja do studenog 2015. godine,
 -Prijave poreza na dobit za 2014. godinu (PD Obrazac) za razdoblje od travnja do listopada 2015.,

radi prisilne naplate novčane tražbine ovrhovoditeljice u iznosu od **54.474,51 kuna** sa zateznom kamatom koja teče:

- na iznos od 1.395,32 kn od 16.02.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 7.610,44 kn od 16.03.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 4.792,04 kn od 15.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 7.582,64 kn od 15.05.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 5.893,61 kn od 15.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 5.893,61 kn od 10.07.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 5.893,47 kn od 17.08.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 4.352,71 kn od 15.09.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 2.382,95 kn od 15.10.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 2.817,93 kn od 16.11.2015. godine pa do isplate,

- na iznos od 799,87 kn od 30.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.04.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 01.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 31.07.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 31.08.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.09.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 02.11.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 90,56 kn od 30.11.2015. godine pa do isplate,

- na iznos od 2.738,18 kn od 30.04.2015. godine pa do isplate,

- na iznos od 228,18 kn od 01.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 30.06.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 31.07.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 31.08.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 30.09.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 02.11.2015. godine pa do isplate,
- na iznos od 228,18 kn od 30.11.2015. godine pa do isplate,

po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15) (do 31. srpnja 2015. godine uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodila tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. godine po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena), i troškova ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena) tekućim počevši od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate,

o d r e đ u j e s e o v r h a

na nekretnini u vlasništvu ovršenika oznake k.č. br. 5771/1 upisanoj u zk. ul. br. 1908 k.o. Roč u 1/1 dijela,

zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditeljice iz iznosa dobivenog prodajom.

II/ Ovo rješenje dostavlja se Zemljišnoknjižnom odjelu Buzet Općinskog suda u Pazinu, s nalogom da izvrši upis zabilježbe ovrhe. (čl. 84. st. 1. OZ-a)

Tom zabilježbom ovrhovoditeljica stječe pravo da svoju tražbinu namiri iz nekretnine i u slučaju da treća osoba kasnije stekne vlasništvo te nekretnine. (čl. 84. st. 2. OZ-a)

III/ Ovrhovoditeljica potražuje naknadu troškova ovog ovršnog postupka prema troškovniku.

ZAMJENICA
OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Blanka Cotman-Kalac

Troškovnik:

- sastav prijedloga: 1.000,00 kuna